



Ayuntamiento de Marbella

Patros - Inv013

**Patrimonio Municipal de Suelo**

23/11/2021 13:45:52

Página 1 de 8

Nº	Nombre	Situación	Ref. Catastral	Solar	Edificado	P	Coste Total	V.Catastral	Valor Actual
<b>Ayuntamiento</b>									
358	Vivienda Conjunto San Luis Blq 9-1º-B	Conjunto San Luis Blq 9-1º-B - San Pedro	1800110UF2410S0054OX		75,22m²	No	150.000,00 €	0,00 €	150.000,00 €
407	Local nº8-A.Edif.Los Paisajes.Parc. nº2 PERI ZE-2	Las Albarizas.Marbella			89,29m²	No	356.000,00 €	0,00 €	356.000,00 €
451	Local Comercial II Edf. Birdie Club	Urb. Golf Rio Real T.M. Marbella	4621101UF3442S0121KD		331,66m²	No	298.764,00 €	0,00 €	298.764,00 €
452	Local I Edf. Birdie Club	Urb. Golf Rio Real T.M. Marbella	4621101UF3442S0120JS		252,00m²	No	0,00 €	0,00 €	222.600,00 €
473	Aspandem. Local almacen nº 1 en plta. Semisótano, Edf. Las Palomas	Avda Arias de Velasco Centro			251,77m²	No	105.921,77 €	0,00 €	105.921,77 €
474	Aspandem. Local almacen nº 2, plta. semisótano, Edf. Las Palomas	Avda Arias de Velasco	Pendas nº 2		121,95m²	No	51.305,40 €	0,00 €	51.305,40 €
475	Aspandem. Local almacen nº 3, plta. semisótano, Edf. Las Palomas.	Avda Arias de Velasco Centro	Pendas nº 2		117,07m²	No	49.246,93 €	0,00 €	49.246,93 €
476	Aspandem. Local almacen nº 4, plta. semisótano, Edf. Las Palomas	Avda Arias de Velasco	Pendas nº 2		117,07m²	No	49.246,93 €	0,00 €	49.246,93 €
477	Aspandem. Local almacen nº 5, plta. Semisótano, Edf. Las Palomas	Avda Arias de Velasco Centro	Pendas nº 2		121,95m²	No	51.305,40 €	0,00 €	51.305,40 €
478	Aspandem. Local almacen nº 6, plta. Semisótano, Edf. Las Palomas	Avda Arias de Velasco	Pendas nº 2		121,61m²	No	51.162,36 €	0,00 €	51.162,36 €
479	Aspandem. Local almacen nº 7, plta. Semisótano, Edf. Las Palomas	Avda., Arias de Velasco	Pendas nº 2		140,33m²	No	59.038,02 €	0,00 €	59.038,02 €
538	Finca Benabonita Llanos de Casafuerte URP-VB-15	C.N.340 fin T,M,Partido de Las Chapas TM Marbella		25.250,00 m²		No	0,00 €	0,00 €	2.272.500,00 €
596	Parcela PM 3.1.2 Sector URP-VB2 EL VIRIA SUR	Elviria Sur. Término Municipal de Marbella	9925102UF3492N0001WI	3.720,95m²		No	0,00 €	0,00 €	617.871,56 €

FIRMANTE  
AYUNTAMIENTO DE MARBELLANIF/CIF  
P2906900BFECHA Y HORA  
24/11/2021 08:45:01 CETCÓDIGO CSV  
ed65f49a3d7c4f76fd1659c3cfc8382d6ebf0dcURL DE VALIDACIÓN  
<https://sede.malaga.es/marbella>Hacienda electrónica  
local y provincial  
DIPUTACIÓN DE MÁLAGAFIRMANTE  
AYUNTAMIENTO DE MARBELLANIF/CIF  
P2906900BFECHA Y HORA  
02/12/2021 11:06:07 CETCÓDIGO CSV  
b9b2c95a190b0e9e43d66da03dbe908cef60b5c8URL DE VALIDACIÓN  
<https://sede.malaga.es/marbella>



## Patrimonio Municipal de Suelo

Nº	Nombre	Situación	Ref. Catastral	Solar	Edificado	P	Coste Total	V.Catastral	Valor Actual
<b>Ayuntamiento</b>									
645	Parcela nº 6.1.b Sector URP-VB-7	Artola Alta Las Chapas T.M. Marbella		540,00m²		No	0,00 €	0,00 €	0,00 €
646	Parcela nº 6.1.c Sector URP-VB-7	Artola Alta Las Chapas T.M. Marbella		1.359,71m²		No	0,00 €	0,00 €	0,00 €
678	Parcela R.8.1.b. PERI-AN-1	Supermanzana C Nueva Andalucía		362,50m²		Si	0,00 €	0,00 €	0,00 €
753	Parcela UE 4.12.7. URP-VB-2 ELVIRIA SUR	Elviria Sur. Término Municipal de Marbella	1711201UF4411S 0001GW	1.013,00m²		No	0,00 €	0,00 €	0,00 €
754	Parcela UE 4.12.9. URP-VB-2 ELVIRIA SUR	Elviria Sur. Término Municipal de Marbella	1411213UF4411S 0001RW	1.019,00m²		No	0,00 €	0,00 €	0,00 €
755	Parcela UE 4.12.10. URP-VB-2 ELVIRIA SUR	Elviria Sur. Término Municipal de Marbella	1711202UF4411S 0001QW	1.024,00m²		No	0,00 €	0,00 €	0,00 €
756	Parcela UE 4.12.11. URP-VB-2 ELVIRIA SUR	Elviria Sur. Término Municipal de Marbella	1711212UF4411S 0001KW	1.018,00m²		No	0,00 €	0,00 €	0,00 €
757	Parcela UE 4.12.17. URP-VB-2 ELVIRIA SUR	Elviria Sur. Término Municipal de Marbella	1711204UF4411S 0001LW	1.453,00m²		No	0,00 €	0,00 €	0,00 €
758	Parcela UE 4.12.20. URP-VB-2 ELVIRIA SUR	Elviria Sur. Término Municipal de Marbella	1711205UF4411S 0001TW	1.178,00m²		No	0,00 €	0,00 €	0,00 €
762	Finca nº 39. URP-SP-4	Poligono Industrial de San Pedro		542,30m²		No	0,00 €	0,00 €	0,00 €
785	Parcela Rustica de Coto de los Dolores	Hacienda de Campo Coto de los Dolores		15.000,00 m²		No	0,00 €	0,00 €	900.000,00 €
786	Parcela EE en Urb. Rocio de Nagüeles	Urb. Rocio de Nagüeles	8726113UF2482N	10.666,00 m²		No	0,00 €	0,00 €	7.200.000,00 €
789	Piso 1º-C, Bloque N-19. C/ Salduba, 28	C/ Salduba, 28	2033206UF3423S 0004TI		89,71m²	No	51.987,55 €	0,00 €	51.987,55 €
790	Piso A planta P-0, Bloque N-19. C/ Salduba, 28	C/ Salduba, 28	2033206UF3423S		77,52m²	No	47.479,96 €	0,00 €	47.479,96 €

FIRMANTE  
AYUNTAMIENTO DE MARBELLANIF/CIF  
P2906900BFECHA Y HORA  
24/11/2021 08:45:01 CETCÓDIGO CSV  
ed65f49a3d7c4f76fd1659c3cfec8382d6ebf0dcURL DE VALIDACIÓN  
<https://sede.malaga.es/marbella>Hacienda electrónica  
local y provincial  
DIPUTACION DE MALAGAFIRMANTE  
AYUNTAMIENTO DE MARBELLANIF/CIF  
P2906900BFECHA Y HORA  
02/12/2021 11:06:07 CETCÓDIGO CSV  
b9b2c95a190b0e9e43d66da03dbe908cef60b5c8URL DE VALIDACIÓN  
<https://sede.malaga.es/marbella>



## Patrimonio Municipal de Suelo

Nº	Nombre	Situación	Ref. Catastral	Solar	Edificado	P	Coste Total	V.Catastral	Valor Actual
<b>Ayuntamiento</b>									
791	Centro de Participación Activa para Personas Mayores "Miraflores"	C/Calvario. Edificio Bloque 7-8 Miraflores			1.011,00m <sup>2</sup>	No	364.573,94 €	0,00 €	364.573,94 €
796	Parcela nº 1. Zona nº 1. URP-VB-7	Artola Alta Las Chapas T.M. Marbella	3605101uf4430n001ui	10.440,25 m <sup>2</sup>		No	0,00 €	0,00 €	0,00 €
824	Parking Público en C/ Alfredo Palma (antigua Nave del PA-ZE-4)	C/Alfredo Palma . Arroyo Primero		300,00m <sup>2</sup>	300,00m <sup>2</sup>	No	0,00 €	0,00 €	0,00 €
861	Parcela Arco norte San Pedro	San Pedro de Alcantara		1.544,00m <sup>2</sup>		No	0,00 €	0,00 €	9.279,63 €
883	Parcela nº 141. El Colorado	Sector 4. Supermanzana F. Nueva Andalucía		1.030,00m <sup>2</sup>		No	0,00 €	0,00 €	57.571,28 €
947	Parcela A-1 en Los Manchones Altos	Manchones Altos Sur- 1ª Fase.URP-NG-25		38.304,79 m <sup>2</sup>		No	0,00 €	0,00 €	1.256.981,68 €
952	Parcela comercial en Los Manchones Altos	Manchones Altos Sur-1ª Fase. URP-NG-25		1.107,00m <sup>2</sup>		No	0,00 €	0,00 €	36.326,49 €
957	Parcela P-3 Sector URP-RR-7 El Pinar I	Sector URP-RR-7 El Pinar I Las Albarizas		5.754,91m <sup>2</sup>		No	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1.074	Finca nº 36 B. URP-SP-4	Poligono Industrial de San Pedro de Alcantara		765,62m <sup>2</sup>		No	0,00 €	0,00 €	138.044,07 €
1.075	Nave Industrial Urb Linda Vista c/Bilbao	Urbanizacion Linda Vista San Pedro de Alcantara	1693102UF2319S0001LJ	491,00m <sup>2</sup>	491,00m <sup>2</sup>	No	883.800,00 €	0,00 €	883.800,00 €
1.084	Local comercial nº11, planta baja, edificio Puerta de Marbella	Llano San Ramón, PA-LE-2 BIS. Marbella			80,00m <sup>2</sup>	No	150.253,03 €	0,00 €	150.253,03 €
1.088	Asociación Carnavalesca Marbellí. Local A, planta baja, portal 1, grupo 5	Residencial "Los Olivos", Arroyo Primero	2327105UF3422N0001LE		136,46m <sup>2</sup>	No	0,00 €	272.920,00 €	0,00 €
1.089	Local B, planta baja, portal 1, grupo 5	Residencial "Los Olivos", Arroyo Primero	2327105UF3422N0002BR		195,79m <sup>2</sup>	No	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1.090	Local, planta baja, portal 2, grupo 5	Residencial "Los Olivos", Arroyo Primero	2327105UF3422N0003ZT		65,80m <sup>2</sup>	No	0,00 €	0,00 €	0,00 €

## FIRMANTE

AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Hacienda electrónica  
local y provincial  
DIPUTACIÓN DE MÁLAGA

## NIF/CIF

P2906900B

## FECHA Y HORA

24/11/2021 08:45:01 CET

## CÓDIGO CSV

ed65f49a3d7c4f76fd1659c3cfec8382d6ebf0dc

## URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

## FIRMANTE

AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Hacienda electrónica  
local y provincial  
DIPUTACIÓN DE MÁLAGA

## NIF/CIF

P2906900B

## FECHA Y HORA

02/12/2021 11:06:07 CET

## CÓDIGO CSV

b9b2c95a190b0e9e43d66da03dbe908cef60b5c8

## URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>



Ayuntamiento de Marbella

Patros - Inv013

**Patrimonio Municipal de Suelo**

23/11/2021 13:45:52

Página 4 de 8

Nº	Nombre	Situación	Ref. Catastral	Solar	Edificado	P	Coste Total	V.Catastral	Valor Actual
<b>Ayuntamiento</b>									
1.091	Asociación Carnavalesca Marbellí. Local comercial, planta baja, portal 2, grupo 5	Residencial "Los Olivos", Arroyo Primero	2327105UF3422N 0004XY		68,34m²	No	136.680,00 €	136.680,00 €	136.680,00 €
1.092	Hdad. Ntro Padre Jesús Cautivo, Mª Stma...y Sta. Marta. Local nº 5, planta baja, portal 3, grupo 5	Residencial "Los Olivos", Arroyo Primero	2327105UF3422N 0005MU		186,51m²	No	373.020,00 €	62.245,72 €	373.020,00 €
1.098	Parcela nº34-B, Polígono Ind. San Pedro	URP-SP-4, Polígono Ind. San Pedro		1.041,93m²		No	0,00 €	0,00 €	558.490,50 €
1.101	Parcela de tierra en Benabolá	Partido de Benabolá, Puerto Banús		1.019,67m²		No	0,00 €	0,00 €	6.128,34 €
1.111	Parcela nº 1.2 de la zona 5	UE-1 del URP-SP-2, San Pedro de Alcántara		3.998,59m²		No	0,00 €	0,00 €	1.199.577,00 €
1.120	Parcela UE 4. 17.1	URP-VB2, Elviria Sur	2108103UF4420N 0001ZR	2.490,00m²		No	0,00 €	0,00 €	747.000,00 €
1.121	Parcela UE 4. 17.2	URP-VB2, Elviria Sur	2108101UF4420N 0001ER	1.581,00m²		No	0,00 €	0,00 €	474.300,00 €
1.122	Parcela UE 4. 17.3	URP-VB2, Elviria Sur	2108102UF4420N 0001SR	1.995,00m²		No	0,00 €	0,00 €	598.500,00 €
1.123	Parcela UE 4. 18.6	URP-VB2, Elviria Sur	2210107UF4421S 0001ZY	1.612,65m²		No	0,00 €	0,00 €	483.795,00 €
1.124	Parcela UE 4. 19.6	URP-VB2, Elviria Sur	2413106UF4421S 0001AY	2.477,39m²		No	0,00 €	0,00 €	743.217,00 €
1.125	Parcela UE 4. 19.8	URP-VB2, Elviria Sur	2311102UF4421S 0001LY	1.383,11m²		No	0,00 €	0,00 €	414.933,00 €
1.126	Parcela UE4. 19.9	URP-VB2, Elviria Sur	2311103UF4421S 0001TY	1.539,68m²		No	0,00 €	0,00 €	461.904,00 €
1.151	Local Comercial nº 1. Planta Baja. Portal 1	Edif. San Marino. Fase Tres. San Pedro	2102201UF2420S 0002QS		58,38m²	No	87.570,00 €	19.860,12 €	87.570,00 €
1.152	Local Comercial nº 2. Planta Baja. Portal 1	Edif. San Marino. Fase Tres. San Pedro	2102201UF2420S 0003WD		66,49m²	No	99.735,00 €	22.599,47 €	99.735,00 €

FIRMANTE  
AYUNTAMIENTO DE MARBELLANIF/CIF  
P2906900BFECHA Y HORA  
24/11/2021 08:45:01 CETCÓDIGO CSV  
ed65f49a3d7c4f76fd1659c3cfec8382d6ebf0dcURL DE VALIDACIÓN  
<https://sede.malaga.es/marbella>Hacienda electrónica  
local y provincial  
DIPUTACIÓN DE MÁLAGAFIRMANTE  
AYUNTAMIENTO DE MARBELLANIF/CIF  
P2906900BFECHA Y HORA  
02/12/2021 11:06:07 CETCÓDIGO CSV  
b9b2c95a190b0e9e43d66da03dbe908cef60b5c8URL DE VALIDACIÓN  
<https://sede.malaga.es/marbella>Hacienda electrónica  
local y provincial  
DIPUTACIÓN DE MÁLAGA

**Patrimonio Municipal de Suelo**

Nº	Nombre	Situación	Ref. Catastral	Solar	Edificado	P	Coste Total	V.Catastral	Valor Actual
<b>Ayuntamiento</b>									
1.153	Local Comercial nº 3. Planta Baja. Portal 2	Edif. San Marino. Fase Tres. San Pedro	2102201UF2420S0004EF		68,24m²	No	102.360,00 €	23.284,27 €	102.360,00 €
1.154	Local Comercial nº 5. Planta Baja. Portal 3	Edif. San Marino. Fase Tres. San Pedro	2102201UF2420S0006TH		61,55m²	No	92.325,00 €	21.229,80 €	92.325,00 €
1.155	Local Comercial nº 6. Planta Baja. Portal 3	Edif. San Marino. Fase Tres. San Pedro	2102201UF2420S0007YJ		55,23m²	No	82.845,00 €	18.832,89 €	82.845,00 €
1.156	Local Comercial nº 7. Planta Baja. Portal 4	Edif. San Marino. Fase Tres. San Pedro	2102201UF2420S0008UK		68,26m²	No	102.390,00 €	23.284,27 €	102.390,00 €
1.157	Local Comercial nº 8. Planta Baja. Portal 5	Edif. San Marino. Fase Tres. San Pedro	2102201UF2420S0009IL		66,49m²	No	99.735,00 €	22.599,47 €	29.920,50 €
1.158	Local Comercial nº 9. Planta Baja. Portal 5	Edif. San Marino. Fase Tres. San Pedro	2102201UF2420S0010YJ		69,57m²	No	104.355,00 €	23.969,13 €	104.355,00 €
1.159	Local A en el nivel Cero	Urb.Playas del Arenal. C/Cervantes	8011107UF3481S0130TK		227,49m²	No	346.077,80 €	0,00 €	346.077,80 €
1.160	Local Comercial nº 7 en Planta Baja	Bloque B. San Marino San Pedro			53,55m²	No	80.325,00 €	0,00 €	24.097,50 €
1.161	Local Comercial nº 6 en Planta Baja	Bloque B. San Marino San Pedro			41,72m²	No	62.580,00 €	0,00 €	62.580,00 €
1.162	Local Comercial nº 2 en Bloque nº 9	Cjto. Alvarito Playa. Las Chapas	8508111UF3480N0002ZJ		65,32m²	No	83.813,78 €	0,00 €	83.813,78 €
1.163	Local Comercial nº 3 en Bloque nº 9	Cjto. Alvarito Playa. Las Chapas	8508111UF3480N0002ZJ		67,63m²	No	86.780,86 €	0,00 €	86.780,86 €
1.164	Vivienda Planta 1ª Letra J-Este Escalera 1	Edificio E (Este). Banana Beach. Las Albarizas			67,90m²	No	114.582,96 €	0,00 €	114.582,96 €
1.166	Vivienda ED-1 Planta 2ª Tipo A Duplex	Residencial Lunamar.URP-AL-4 Las Chapas	9110104UF3491S0009		244,40m²	No	345.902,22 €	0,00 €	345.902,22 €
1.179	Parcela B Centro. Hacienda La Esperanza	La Cañada Hacienda La Esperanza. Vente Vacio			24.436,83 m²	No	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1.182	Terreno en el Partido de Vente Vacio (rústico)	La Cañada Vente Vacio			9.812,17m²	No	0,00 €	0,00 €	0,00 €

**FIRMANTE**  
AYUNTAMIENTO DE MARBELLA



Hacienda electrónica  
local y provincial  
DIPUTACIÓN DE MÁLAGA

**NIF/CIF**  
P2906900B

**FECHA Y HORA**  
24/11/2021 08:45:01 CET

**CÓDIGO CSV**  
ed65f49a3d7c4f76fd1659c3cfec8382d6ebf0dc

**URL DE VALIDACIÓN**  
<https://sede.malaga.es/marbella>

**FIRMANTE**  
AYUNTAMIENTO DE MARBELLA



Hacienda electrónica  
local y provincial  
DIPUTACIÓN DE MÁLAGA

**NIF/CIF**  
P2906900B

**FECHA Y HORA**  
02/12/2021 11:06:07 CET

**CÓDIGO CSV**  
b9b2c95a190b0e9e43d66da03dbe908cef60b5c8

**URL DE VALIDACIÓN**  
<https://sede.malaga.es/marbella>



## Patrimonio Municipal de Suelo

Nº	Nombre	Situación	Ref. Catastral	Solar	Edificado	P	Coste Total	V.Catastral	Valor Actual
<b>Ayuntamiento</b>									
1.199	Local comercial en planta semisótano, Nave Sur del Edf. Usategui o el Palomar.	Urbanización El Mirador.	0335112UF3403N 0118WY		100,00m²	No	48.982,49 €	22.993,49 €	48.982,49 €
1.201	Local comercial Z del bloque 5-6 del Conjunto Residencial Miraflores.	Calle Calvario..	0731110UF3403S 0048		851,52m²	No	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1.202	Local A en el Bloque I del Conjunto Residencial Miraflores..	Calle Calvario.	0731113UF3403S 02007MO		2.182,83m <sup>2</sup>	No	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1.245	Parcela o poligono nº 1.	Urbanización Elviria.		8.691,50m²		No	0,00 €	0,00 €	261.199,86 €
1.247	Parcela o Poligono nº VI.	Urbanización Elviria		3.046,00m²		No	0,00 €	0,00 €	91.534,14 €
1.252	Parcela-Parte Uno. El Colorado	Sector 4. Supermanzana F. Nueva Andalucía		10.210,42 m²		No	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1.253	Parcela en Vente Vacío	Vente Vacío.		977,00m²		No	0,00 €	0,00 €	294.903,42 €
1.256	Parcela en Cerca de Los Monteros	Pago Dehesilla de Marbella		7.790,39m²		No	0,00 €	0,00 €	131.285,08 €
1.269	Nave industrial L-21. Finca nº 14. Planta Alta	Partido de Las Peñuelas. Ctra. Marbella-Ojen			121,94m²	No	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1.280	Finca nº 38A URP-SP-4	Poligono Industrial de San Pedro		928,00m²		No	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1.293	Local comercial nº 2, planta baja, portal 2.	Calle Padre José Vera, 2.	0921105UF3402S 0017BH		67,86m²	No	0,00 €	38.148,10 €	0,00 €
1.349	Parcela procedente de la Zona L-80, Iglesia de las Chapas	Urb Cerrado de Elviria	0507102UF4400N 0001KL	1.620,00m²		No	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1.390	Parcela de Equipamiento	Parcela en zona SP-24, San Pedro de Alcántara		10.253,00 m²		No	0,00 €	0,00 €	597.620,71 €
1.435	Local nº 1 en planta baja, portal 8, promoción Fuente Mayor 2ª Fase	Promoción Fuente Mayor 2ª fase, San Pedro Alcantara	2302101UF2420S 0025TY		54,21m²	Si	24.435,65 €	0,00 €	24.435,65 €

## FIRMANTE

AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Hacienda electrónica  
local y provincial  
DIPUTACIÓN DE MÁLAGA

## NIF/CIF

P2906900B

## FECHA Y HORA

24/11/2021 08:45:01 CET

## CÓDIGO CSV

ed65f49a3d7c4f76fd1659c3cfec8382d6ebf0dc

## URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

## FIRMANTE

AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Hacienda electrónica  
local y provincial  
DIPUTACIÓN DE MÁLAGA

## NIF/CIF

P2906900B

## FECHA Y HORA

02/12/2021 11:06:07 CET

## CÓDIGO CSV

b9b2c95a190b0e9e43d66da03dbe908cef60b5c8

## URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>



## Patrimonio Municipal de Suelo

Nº	Nombre	Situación	Ref. Catastral	Solar	Edificado	P	Coste Total	V.Catastral	Valor Actual
<b>Ayuntamiento</b>									
1.436	Local nº 2 en planta baja, portal 7, promoción Fuente Mayor 2ª Fase	Promoción Fuente Mayor, 2ª fase, San Pedro Alcántara	2302101UF2420S 0011PK		51,76m²	Si	23.331,29 €	0,00 €	23.331,29 €
1.437	Local nº 2 en planta baja, bloque 1, promoción Fuente Mayor 3ª Fase	Promoción Fuente Mayor 3ª fase, San Pedro Alcántara	2302101UF2420S 0011PK		79,63m²	Si	35.893,95 €	0,00 €	35.893,95 €
1.438	Local nº 1 en planta baja, bloque 12, promoción Fuente Mayor 3ª Fase	Promoción Fuente Mayor 3ª Fase, San Pedro Alcántara	2302101UF2420S 0100TD		95,08m²	Si	42.858,17 €	0,00 €	42.858,17 €
1.439	Local nº 2 en parcela 2 del P.E.R.I. ZE-2 Las Albarizas 3ª fase	Av. General Lopez Dominguez, 6. Las Albarizas	2224102UF3422S 0007FJ		262,25m²	Si	123.302,55 €	0,00 €	123.302,55 €
1.440	Local nº 3 en parcela 2 del P.E.R.I. ZE-2 Las Albarizas 3ª fase	Av. General Lopez Dominguez, 6. Las Albarizas	2224102UF3422S 0008GK		180,49m²	Si	84.861,30 €	0,00 €	84.861,30 €
1.441	Local en planta sótano nivel +1 de la 3ª fase de la promoción edif. Los Paisajes	Av. General Lopez Dominguez, 6. Las Albarizas	2224102UF3422S 0004AF		86,94m²	Si	10.450,40 €	0,00 €	10.450,40 €
1.442	Local en planta semisótano de la 3ª fase de la promoción edif. Los Paisajes	Av. General Lopez Dominguez, 6. Las Albarizas	2224102UF3422S 0005SG		183,63m²	Si	22.072,77 €	0,00 €	22.072,77 €
1.495	Finca R-15 que configura la manzana 6 de la UE-2 sector URP-SP-4	UE-2 del sector URP-SP-4 Pg. Ind. San Pedro Alcántara		5.289,88m²		No	0,00 €	0,00 €	3.701.544,05 €
1.496	Finca R-18 de la UE-2 sector URP-SP-4	UE-2 del sector URP-SP-4 Pg. Ind. San Pedro Alcántara		387,09m²		No	0,00 €	0,00 €	270.865,24 €
1.555	Escuela Oficial de Idiomas (Local en planta baja, bloque I del cpto. Edif. Feria)	entre las calles Jose Manuel Vallés, Fray Agustín de San Pascual y Alfredo Palma			1.000,00m <sup>2</sup>	No	558.750,00 €	0,00 €	558.750,00 €
1.558	Local comercial nº 4-A Planta Baja. Edif. Antonio Herrero	Avda. del Mar	1121201UF3412S 0080GH		184,00m²	No	624.259,36 €	0,00 €	624.259,36 €

FIRMANTE  
AYUNTAMIENTO DE MARBELLA



Hacienda electrónica  
local y provincial  
DIPUTACIÓN DE MÁLAGA

NIF/CIF  
P2906900B

FECHA Y HORA  
24/11/2021 08:45:01 CET

CÓDIGO CSV  
ed65f49a3d7c4f76fd1659c3cfec8382d6ebf0dc

URL DE VALIDACIÓN  
<https://sede.malaga.es/marbella>

FIRMANTE  
AYUNTAMIENTO DE MARBELLA



Hacienda electrónica  
local y provincial  
DIPUTACIÓN DE MÁLAGA

NIF/CIF  
P2906900B

FECHA Y HORA  
02/12/2021 11:06:07 CET

CÓDIGO CSV  
b9b2c95a190b0e9e43d66da03dbe908cef60b5c8

URL DE VALIDACIÓN  
<https://sede.malaga.es/marbella>



Ayuntamiento de Marbella

Patros - Inv013

**Patrimonio Municipal de Suelo**

23/11/2021 13:45:52

Página 8 de 8

Nº	Nombre	Situación	Ref. Catastral	Solar	Edificado	P	Coste Total	V.Catastral	Valor Actual
<b>Ayuntamiento</b>									
1.592	Parcela 1.1, Sector URP-SP-8 "Ensanche Este II"	Sector URP-SP-8 "Ensanche Este II"		1.739,47m <sup>2</sup>		No	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1.615	Parcela M.3.2 del ARI-NA-3	Urb. Nueva Andalucía (ARI-NA-3)	4513114UF2441S 0001TD	2.949,00m <sup>2</sup>		No	0,00 €	0,00 €	408.660,00 €
1.618	Local comercial nº 1, Edificio Corona	URP-SP-10 "Ensanche Sur 1", hoy UE-SP-16, San Pedro Alcántara	1893102UF2319S 0126WH		87,74m <sup>2</sup>	No	333.147,74 €	0,00 €	333.147,74 €
1.619	Local comercial nº 2, Edificio Corona	URP-SP-10 "Ensanche Sur 1", hoy UE-SP-16, San Pedro Alcántara	1893102UF2319S 0127EJ		97,52m <sup>2</sup>	No	318.690,47 €	0,00 €	318.690,47 €
1.620	Local comercial nº 3, Edificio Corona	URP-SP-10 "Ensanche Sur 1", hoy UE-SP-16, San Pedro Alcántara	1893102UF2319S 0128RK		124,02m <sup>2</sup>	No	422.489,94 €	0,00 €	422.489,94 €
1.758	Local Comercial nº 2-4-A, en c/ Marqués del Duero (San Pedro Alcántara)	C/ Marqués del Duero 71 (San Pedro Alcántara)	1997123UF2319N 0014XL		54,43m <sup>2</sup>	Si	0,00 €	0,00 €	94.747,94 €
1.759	Local Comercial nº 2-4-B, en c/ Marqués del Duero (San Pedro Alcántara)	C/ Marqués del Duero 71 (San Pedro Alcántara)	1997123UF2319N 0015MB		54,00m <sup>2</sup>	Si	0,00 €	0,00 €	23.980,75 €
1.761	Local comercial (en bruto) en Conjunto Prado Alto (Avda. La Florida).	Conjunto "Prado Alto", al norte de la Estación de Autobuses	063611UF3403N0 001HS	500,00m <sup>2</sup>	550,54m <sup>2</sup>	No	0,00 €	0,00 €	788.357,90 €
1.771	Manzana 5 (VPO)- URP-SP-10 (Vivienda Protegida)	URP-SP-10. Ensanche Sur 1, San Pedro Alcántara	1690101UF2319S 0001KJ	4.017,05m <sup>2</sup>		No	0,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>Inmuebles</b>							<b>104</b>	<b>32.732.365,63 €</b>	
<b>Total Informe</b>							<b>104</b>	<b>32.732.365,63 €</b>	

FIRMANTE  
AYUNTAMIENTO DE MARBELLANIF/CIF  
P2906900BFECHA Y HORA  
24/11/2021 08:45:01 CETCÓDIGO CSV  
ed65f49a3d7c4f76fd1659c3cfec8382d6ebf0dcURL DE VALIDACIÓN  
<https://sede.malaga.es/marbella>Hacienda electrónica  
local y provincial  
DIPUTACIÓN DE MÁLAGAFIRMANTE  
AYUNTAMIENTO DE MARBELLANIF/CIF  
P2906900BFECHA Y HORA  
02/12/2021 11:06:07 CETCÓDIGO CSV  
b9b2c95a190b0e9e43d66da03dbe908cef60b5c8URL DE VALIDACIÓN  
<https://sede.malaga.es/marbella>



# DOCUMENTO ELECTRÓNICO

## CÓDIGO DE VERIFICACIÓN DEL DOCUMENTO ELECTRÓNICO

ed65f49a3d7c4f76fd1659c3cfec8382d6ebf0dc

Dirección de verificación del documento: <https://sede.malaga.es/marbella>

Hash del documento: 145ec8512da298938da8e1257f216624c3be2a312191c457ed6faaab0ebd9d93503ba96694240067d0cb7e9a89906808b28d699f5e54834edf718b6fa13b8a43

## METADATOS ENI DEL DOCUMENTO:

Version NTI: <http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e>

Identificador: ES\_LA0013585\_2021\_00000000000000000000000008591479

Órgano: L01290691

Fecha de captura: 24/11/2021 8:44:59

Origen: Administración

Estado elaboración: Otros

Formato: PDF

Tipo Documental: Otros

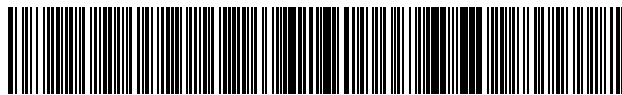
Tipo Firma: XAdES internally detached signature

Valor CSV: ed65f49a3d7c4f76fd1659c3cfec8382d6ebf0dc

Regulación CSV: Decreto 3628/2017 de 20-12-2017



Código QR para validación en sede



Código EAN-128 para validación en sede

Ordenanza reguladora del uso de medios electrónicos en el ámbito del Ayuntamiento de Marbella.

<https://sede.malaga.es/marbella/normativa/Ordenanza%20medios%20electronicos.pdf>

Política de firma electrónica y de certificados de la Diputación Provincial de Málaga y del marco preferencial para el sector público provincial (texto consolidado):

[https://sede.malaga.es/normativa/politica\\_de\\_firma\\_1.0.pdf](https://sede.malaga.es/normativa/politica_de_firma_1.0.pdf)

Procedimiento de creación y utilización del sello electrónico de órgano del Titular del Órgano de Apoyo a la Junta De Gobierno Local:

<https://sede.malaga.es/marbella/normativa/sello%20organo%20marbella.pdf>

Convenio de colaboración entre la Diputación Provincial de Málaga y el Ayuntamiento de Marbella en materia de desarrollo de servicios públicos electrónicos de 25 de Octubre de 2018

<https://sede.malaga.es/marbella/normativa/Decreto%20convenio%20Marbella.pdf>

Aplicación del sistema de Código Seguro de Verificación (CSV) en el ámbito de la Diputación Provincial de Málaga:

[https://sede.malaga.es/normativa/decreto\\_CSV.pdf](https://sede.malaga.es/normativa/decreto_CSV.pdf)

### FIRMANTE

AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

### CÓDIGO CSV

b9b2c95a190b0e9e43d66da03dbe908cef60b5c8

### NIF/CIF

P2906900B

### FECHA Y HORA

02/12/2021 11:06:07 CET

### URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>



# DOCUMENTO ELECTRÓNICO

## CÓDIGO DE VERIFICACIÓN DEL DOCUMENTO ELECTRÓNICO

b9b2c95a190b0e9e43d66da03dbe908cef60b5c8

Dirección de verificación del documento: <https://sede.malaga.es/marbella>

Hash del documento: e46b6a155184f771e116d55b6d73bff7dcb2367532f4e9fd96e35e9369051f6b55ec512065b2cb11da369ac09140fb9a8c9502d3fca858eb1919307ce0a76499

## METADATOS ENI DEL DOCUMENTO:

Version NTI: <http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e>

Identificador: ES\_LA0013878\_2021\_0000000000000000000000008702138

Órgano: L01290691

Fecha de captura: 02/12/2021 11:06:00

Origen: Administración

Estado elaboración: Otros

Formato: PDF

Tipo Documental: Otros

Tipo Firma: XAdES internally detached signature

Valor CSV: b9b2c95a190b0e9e43d66da03dbe908cef60b5c8

Regulación CSV: Decreto 3628/2017 de 20-12-2017



Código QR para validación en sede



Código EAN-128 para validación en sede

Ordenanza reguladora del uso de medios electrónicos en el ámbito del Ayuntamiento de Marbella.  
<https://sede.malaga.es/marbella/normativa/Ordenanza%20medios%20electronicos.pdf>

Política de firma electrónica y de certificados de la Diputación Provincial de Málaga y del marco preferencial para el sector público provincial (texto consolidado):  
[https://sede.malaga.es/normativa/politica\\_de\\_firma\\_1.0.pdf](https://sede.malaga.es/normativa/politica_de_firma_1.0.pdf)

Procedimiento de creación y utilización del sello electrónico de órgano del Titular del Órgano de Apoyo a la Junta De Gobierno Local:  
<https://sede.malaga.es/marbella/normativa/sello%20organo%20marbella.pdf>

Convenio de colaboración entre la Diputación Provincial de Málaga y el Ayuntamiento de Marbella en materia de desarrollo de: servicios públicos electrónicos de 25 de Octubre de 2018  
<https://sede.malaga.es/marbella/normativa/Decreto%20convenio%20Marbella.pdf>

Aplicación del sistema de Código Seguro de Verificación (CSV) en el ámbito de la Diputación Provincial de Málaga:  
[https://sede.malaga.es/normativa/decreto\\_CSV.pdf](https://sede.malaga.es/normativa/decreto_CSV.pdf)